

Assurance Incendie Risques Spéciaux



Entreprise: Zurich Insurance plc succursale Belge

Produit: FSMA 2079 (BEL)
Assurance
Tous Risques Sauf

Ce document d'information a pour but de vous donner un aperçu des principales couvertures et exclusions relatives à cette assurance. Ce document n'est pas personnalisé en fonction de vos besoins spécifiques et les informations et obligations qui y sont reprises ne sont pas exhaustives. Pour toutes informations complémentaires concernant l'assurance choisie et vos obligations, veuillez consulter les conditions précontractuelles et contractuelles relatives à cette assurance.

De quel type d'assurance s'agit-il ?

Il s'agit d'une assurance « Tous Risques Sauf » destinée aux entreprises et couvrant les biens décrits en conditions particulières contre tous les risques sauf exclusions mentionnées dans le contrat.



Qu'est-ce qui est assuré ?

1. Garantie de base: '8f [|hg' AUhfY'g

✓ Q) à ^ { } à *æccá [] Áâ^hc [~ *Áâ... *éc·Á { æc... íà^ | *æ ~ c^Áââ^ } ·Á æ · · ~ í... ·Á [~ Áâ^Á^ ^ t Áâá ·] æ í á c á [] Á & æ ~ ·... ·Á æ í Á ~ } Á ... ç... ^ ^ { } ch· [~ áææ] ÉÁ [] Á] í... ç·á·íà^ | ^ Á [~ Ááí... ·á · ç·á·íà^ | ^ ÉÁ · ~ á c ^ Á é á ~ } Á] ... íá] Á [~ Á é Á ~ } Á á [{ } æ * Á } [] Á ^ ç & | ~ É

& '9 l hYbg|cb' ~ 'U' [UfUbh]Y'XY'VUGY

✓ Ú Á ~ ç ^ } ch·c^ | ^ Á & [~ ç ^ c | ^ | ^ Á á [{ } æ * Á ^ Á] í á } & á] ^ Á ^ ç & | ~ · Á á ^ | ^ æ á * æ í æ } ç ^ Á á ^ Á à æ · ^ Á ^ ch· & æ ~ ·... ·Á æ í Á K | qæ & c á [] Á á ^ | q... | ^ & c | í á & á c... Á · [~ · Á c [~ ç ^ Á ^ Á · Á · - | : { } ^ · É | æ á ^ | ^ { } ^ } ç æ c á [] É | } ^ Á & @ æ } * ^ { } ^ } ch·Á^hc^ ^ { } ... í æ c ~ í ^ É | ^ · Á · Á á í · É á... æ á | } æ } ^ Á · Á á q... ~ á ^ ^ { } ^ } c · Á ... | ^ & c [] á ~ ^ Á ^ ch·Á ^ Á { } æ & @ á } ^ · É | } æ á ·... & [] [~ · á c á [] É | qæ c... í æ c á [] Á á ^ Á · æ ç ^ ^ - í É á ^ Á & [~ | ^ - í É á á ^ hc ^ ç c ~ í Á ^ [~ Á á qæ }] í · cÉ | ^ · Á ^ | ^ } · Á [~ Á á... æ ~ c ^ Á ^ Á & [] & ^ } É á ^ Á · æ á í á & æ c á [] É á | ^ { } | ^ { } | ^ á á ^ Á { } æ c... í æ c... ^ Á & c ^ ^ ~ Á ^ c [] É á ^ hc [~ c ^ Á | ^ ^ { } | ^ [í á á ^ Á { } æ c... í æ c... ^ Á & c ^ ^ ~ Á ^ c ^ Á ^ Á { } æ & @ á } ^ · É | } ^ Á ^ hc [~ c ^ Á | ^ Á ^ c ^ Á ^ Á { } æ & @ á } ^ · É | } æ á ·... æ á | } æ } ^ Á á æ } · Á | æ á ·... í á ^ Á ^ hc [~ c ^ Á · [í c ^ Á á q...] ^ | ^ * á ^ Á á q ^ æ ~ Á ^ ch·Á ^ Á ^ ~ á á ^ Á á } á ~ c í ^ Á ^ | ^ É | } ^ Á · Á & æ c æ · c í [] @ ^ Á } æ c ~ | ^ | ^ Á ^ hc } [] á æ c á [] Á ^ ch· í æ : É á ^ Á { } æ í... ^ É á c í ^ ^ } à | ^ ^ } ch·Á^hc ^ | ^ Á ^ ö D É

✓ "' ; UfUbh]Y'Yb'cdh|cb' . 'DYfhYg'XbYI'd'c|hUh|cb

✓ Šæá & [{ } æ * } á ^ Á * æ í æ } ç ^ Á | ^ Á] æ á ^ { } ^ } ch·Á ^ · Á á } á ^ { } æ c... ^ Á á ^ c á }... ^ Á é Á { } æ á } c ^ } á í Á | ^ Á]... · | ç æ ch·Á ^ ç [] [á c æ c á [] Á á ^ Á ç [c í ^ Á ^ } c í ^ } í · ^ Á æ · · ~ í... ^ | Šæá & [{ } æ * } á ^ Á q ^ } * æ ~ Á ^... * æ | ^ { } ^ } ch·é | á } á ^ { } } á · é Á | qæ · · ~ í... Á] [~ í Á | ^ Á ^ hc ^ } · á [] · Á á ^ Á * æ í æ } ç ^ Á · ~ á ç æ } c ^ · Á | [í · ~ ^ Á | ^ Á & [] á á c á [] · Á] æ í c á & ~ | á - í ^ Á | ^ Á] í... ç [á ^ } c h K } á } c ^ | á á & c á [] Á á c æ & - É Á } Á & æ í ^ } & ^ Á á ^ Á - [~ í } á · · ^ ~ í · É Á } Á & æ í ^ } & ^ Á á ^ Á · Á } c · É Á } Á · æ | æ á | ^ Á ^ Á á [{ } æ á æ á | ^ Á * æ í æ } ç í É Á } Á - í æ á · Á ~ }]]... { } ^ } c æ á | ^ Á æ á á á c á [] } ^ | ^ É

I É Á T [] ç æ } c · Á æ · · ~ í... ^

Les montants assurés sont fixés sous la responsabilité du preneur d'assurance. En cas de sinistre, indemnisation selon la valeur prévue en conditions générales.



Qu'est-ce qui n'est pas assuré ?

1. Biens exclus

- ✗ Les équipements électroniques de gestion administrative et comptable et les centraux téléphoniques
- ✗ Le sol, l'eau, les routes, canaux, digues, jetées, ponts, tunnels

2. Autres exclusions essentielles

- ✗ La guerre ou tout fait de même nature, la guerre civile, le terrorisme
 - ✗ Les explosions liées aux explosifs
 - ✗ Les dépréciations d'ordre esthétique
- Les biens en cours de transport
- La guerre ou tout fait de même nature, la guerre civile, le terrorisme
- Les explosions liées aux explosifs
- Vent, tempête, pluie, grêle, neige, sable ou poussière à des biens meubles en plein air ou à des bâtiments et leur contenu
- Tous dommages immatériels
- Disparitions inexplicables des biens assurés
- La présence ou la dispersion d'amiante (fibres et produits inclus)
- Toute perte ou altération de données informatiques ou de programmes
- Les travaux aux biens assurés (par ex : opérations de transformation, de manipulation, de construction, de réparation ou de démolition)
- La pollution sauf s'ils sont la conséquence d'un autre événement non exclu par ailleurs et survenu dans l'établissement assuré

- ✗
- ✗
- ✗



Y a-t-il des restrictions de couverture ?

Franchise : une franchise peut être prévue dans les conditions particulières et sera déduite de l'indemnité. À défaut de reconstruction des biens assurés sinistrés : indemnité de 80% de l'estimation des dommages ou 40% de l'estimation des dommages si le sinistre est criminel. Votre indemnisation pour les dommages au bâtiment et au contenu sera diminuée du pourcentage de vétusté mentionné en conditions générales



Où suis-je couvert ?

✓ Vos chantiers sont couverts à l'adresse indiquée sur votre contrat partout en Belgique.



Quelles sont mes obligations ?

Lors de la souscription du contrat, veuillez à fournir à la Compagnie une information complète, transparente. Pensez à la mettre à jour tout au long de votre contrat.

En cas de sinistre, une communication rapide et complète avec votre intermédiaire d'assurance et/ou votre compagnie favorisera une prise de mesures accélérée et préventive pour gérer et limiter vos dommages.



Quand et comment effectuer les paiements ?

Vous payez, à l'émission du contrat, une prime provisoire calculée sur la base des valeurs déclarées. Votre prime sera ajustée en fonction du montant final des contrats d'entreprise sans pouvoir être inférieure à 85 % de la prime provisoire.



Quand commence la couverture et quand prend-elle fin ?

Les garanties s'appliquent durant la période de construction dès la prise d'effet du contrat et s'arrêtent, pour ce qui concerne les biens érigés à titre définitif, au premier des événements suivants : la réception provisoire, l'occupation ou la mise en service, la fin de la durée des travaux prévue aux conditions particulières du contrat. La couverture durant la période d'entretien (si cette garantie est souscrite) prend fin à la date fixée en conditions particulières (12 ou maximum 24 mois suivant la période de construction).



Comment puis-je résilier le contrat ?

Le contrat est conclu pour un chantier déterminé et prend fin automatiquement lorsque les couvertures pour ce chantier prennent fin.